

ATKLĀTS KONKURSS
 „Būvdarbi “Rīgas HES ūdenskrātuves Ikšķiles aizsargdambja (pik 00/00 - 36/42) atjaunošana”
 ietvaros” id. Nr. ZMNĪ 2017/3 ERAF
ZIŅOJUMS

Rīgā,

2017. gada 19. aprīlī

Pasūtītāja nosaukums un adrese	Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Adrese: Republikas laukums 2, Rīga, LV-1010	
Iepirkuma procedūras veids	Atklāts konkurss	
Iepirkuma priekšmets	Iepirkuma priekšmets ir būvdarbi “Rīgas HES ūdenskrātuves Ikšķiles aizsargdambja (pik 00/00 - 36/42) atjaunošana” ietvaros” (turpmāk - Darbi) saskaņā ar Tehnisko specifikāciju un būvprojektiem „Rīgas HES ūdenskrātuves Ikšķiles 1. poldera aizsargdambja pik. 00/00 - 29/41 atjaunošana”, „Rīgas HES ūdenskrātuves Ikšķiles 1. poldera aizsargdambja pik. 29/41 - 36/42 renovācija” Rīgas HES ūdenskrātuves hidrotehnisko būvju kompleksa aizsargspēju palielināšanai piegulošo lauku teritoriju aizsardzībai pret plūdu draudiem.	
Datums, kad paziņojums par līgumu publicēts Iepirkumu uzraudzības biroja mājaslapā internetā	2017. gada 19. janvāris	
Iepirkuma komisijas sastāvs	komisijas priekšsēdētājs komisijas locekļi	Roberts Dilba Sergejs Zikins Vidmants Bielinis Pēteris Kalniņš Dace Sīmane
Iepirkuma komisijas izveidošanas pamatojums	Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi Valdes kārtējās sēdes protokols nr. 14.	
Pretendentiem noteiktās kvalifikācijas prasības	<p>15. Prasības attiecībā uz pretendenta atbilstību profesionālās darbības veikšanai</p> <p>15.1. Pretendents normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos ir reģistrēts Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā vai līdzvērtīgā komersantu reģistrācijas reģistrā ārvalstīs (ja attiecīgās ārvalsts normatīvie akti šādu reģistrāciju paredz).</p> <p>15.2. Pretendents, personālsabiedrības biedrs, personu apvienības dalībnieks (ja Piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība vai personu apvienība) ir reģistrēts Būvkomersantu reģistrā vai attiecīgā profesionālā reģistrā ārvalstīs, vai pretendents ir kompetentas institūcijas izsniegta licence, sertifikāts vai cits līdzvērtīgs dokuments, ja attiecīgās valsts normatīvie tiesību akti paredz profesionālo reģistrāciju, licences, sertifikāta vai citu līdzvērtīgu dokumentu izsniegšanu. Apakšuzņēmējiem ir jābūt reģistrētiem Būvkomersantu reģistrā vai attiecīgā reģistrā ārvalstīs vai attiecīgi licencētiem vai sertificētiem, ja tiem ir nepieciešama šāda reģistrācija saskaņā ar Būvniecības likuma 22. pantu vai attiecīgo normatīvo aktu regulējumu ārvalstīs.</p> <p>15.3. Pretendentam ir apdrošināta tā civiltiesiskā atbildība vai pretendents apņemas to apdrošināt līdz līguma noslēgšanai par summu¹ ne mazāku par EUR</p>	

¹ Minimālais atbildības limits noteikts atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumu Nr. 502 “Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu” 10. punkta

	<p>298 262,40 (divi simti deviņdesmit astoņi tūkstoši divi simti sešdesmit divi euro un 40 centi).</p> <p>15.4. Pretendentam ir izveidota, ieviesta un sertificēta kvalitātes vadības sistēma atbilstoši starptautiskā kvalitātes vadības standarta ISO 9001:2015 vai ekvivalenta standarta prasībām. Pasūtītājs šī punkta izpildei par atbilstošiem atzīs sertifikātu, kas apliecina kvalitātes vadības sistēmas atbilstību ISO 9001:2015 vai ekvivalentai kvalitātes vadības sistēmai vai citas Eiropas Savienības dalībvalsts normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā akreditētas institūcijas izdotu sertifikātu, citus piegādātāja iesniegtus pierādījumus par līdzvērtīgu kvalitātes vadības pasākumu īstenošanu visa veida būvdarbu veikšanā.</p> <p>15.5. Pretendenta piedāvātājam:</p> <p>15.5.1. Galvenajam (atbildīgajam) būvdarbu vadītājam ir spēkā esošs sertifikāts hidrotehnisko būvju būvdarbu vadīšanā vai ostu un jūras hidrotehnisko būvju būvdarbu vadīšanā².</p> <p>15.5.2. Ceļu būvdarbu vadītājam ir spēkā esošs sertifikāts, kurš izsniegts saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, kas ļauj nodarboties ar profesionālo darbību noteiktajā jomā un ir saistošs līguma izpildei;</p> <p>15.5.3. Elektroietaišu būvdarbu vadīšanas speciālistam ir spēkā esošs sertifikāts, kurš izsniegts saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, kas ļauj nodarboties ar profesionālo darbību noteiktajā jomā un ir saistošs līguma izpildei.</p> <p>15.6. Par speciālistiem piešķirtajiem sertifikātiem pasūtītājs pārliecinās Būvspeciālistu reģistrā.</p> <p>15.6.1. Ārvalstu galvenajam (atbildīgajam) būvdarbu vadītājam, ceļu būvdarbu vadītājam un elektroietaišu būvdarbu vadīšanas speciālistu (Nolikuma 15.5.1., 15.5.2., 15.5.3. apakšpunkts) izglītībai un profesionālajai kvalifikācijai jāatbilst speciālista reģistrācijas valsts prasībām noteiktu pakalpojumu sniegšanai.</p> <p>16. Pretendenta saimnieciskais un finansiālais stāvoklis</p> <p>16.1. Pretendenta vidējais finanšu apgrozījums par iepriekšējiem trim finanšu gadiem attiecībā uz būvdarbu veikšanu ir vismaz 4 500 000,00 EUR (četri miljoni pieci simti tūkstoši euro un 00 centi).</p> <p>16.2. Pretendenta gada likviditātes kopējais koeficients (apgrozāmie līdzekļi/ īstermiņa saistības) uz iepriekšējā finanšu gada pēdējo dienu ir ne mazāks par 1 (viens). Ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība, tad personu apvienības dalībniekiem, uz kuru finansiālajām spējām izpildītājs balstās un kuri arī būs finansiāli atbildīgi par līguma izpildi likviditātes koeficients nedrīkst būt mazāks kā 1 (viens).</p> <p>16.3. Pretendentam ir esoši finanšu līdzekļi un/ vai kredītlīnija vismaz 370 000,00 EUR (trīs simts septiņdesmit tūkstoši euro un 00 centi) apjomā, atskaitot pārējās līgumsaistību summas, kas ir pietiekošas Iepirkuma līguma izpildei, ievērojot iepirkuma dokumentācijā noteikto būvdarbu finansējuma kārtību un pretendenta piedāvājumā norādīto finanšu plūsmu.</p> <p>17. Prasības attiecībā uz pretendenta tehniskajam un profesionālajam spējam</p> <p>17.1. Pretendents iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā, līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai, veicis vismaz:</p> <p>17.1.1. 2 (divus) virszemes ūdensobjektu hidrotehnisko būvju rekonstrukcijas</p>
--	--

10.1. apakšpunktam, kā arī ievērojot Būvniecības likuma 5. panta pirmās daļas 9. punktā un 20. pantā un Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumu Nr. 500 "Vispārīgie būvnoteikumi" 131.4. un 139.6. apakšpunktā noteiktās prasības.

² Par atbilstošu tiks uzskatīts sertifikāts hidrotehnisko būvju būvdarbu vadīšanā atbilstoši 07.10.2014. Ministru kabineta noteikumiem Nr.610 "Būvspeciālistu kompetences novērtēšanas un patstāvīgās prakses uzraudzības noteikumi" 2.¹ pielikumam, kā arī Kompetences pārbaudes iestādes (Latvijas melioratoru biedrības, Latvijas Jūrniecības savienības) laikposmā līdz 2016. gada 30. aprīlim, piešķirtos sertifikātus upju un jūras hidrotehnisko būvju būvdarbu vadīšanā.

	<p>(pārbūves), renovācijas (atjaunošanas) vai izbūves būvdarbus, kas saistīti ar aizsargdambju, dambju vai krasta nostiprinājumu rekonstrukciju (pārbūvi) un/ vai renovāciju (atjaunošanu), un/ vai izbūvi hidrotehniskajām vai meliorācijas inženierbūvēm³, t.sk. 1 (viena) objekta līgumcena nav mazāka kā EUR 1 000 000,00 (viens miljons euro un 00 centi), un visi objekti ir nodoti ekspluatācijā⁴;</p> <p>17.1.2. Par visu līgumu realizāciju ir jāpievieno pozitīvas pasūtītāju atsauksmes, ka objekts nodots noteiktajā termiņā, likumā noteiktajā kārtībā.</p> <p>17.2. Pretendenta piedāvātajam galvenajam (atbildīgajam) būvdarbu vadītājam, kurš tiks piesaistīts līguma izpildē, iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai, ir pieredze vismaz 2 (divu) būvdarbu vadīšanā kā galvenajam (atbildīgajam) būvdarbu vadītājam, kuros veikti virszemes ūdensobjektu hidrotehnisko būvju rekonstrukcijas (pārbūves), renovācijas (atjaunošanas) vai izbūves būvdarbi, kas saistīti ar aizsargdambju, dambju vai krasta nostiprinājumu rekonstrukciju (pārbūvi) un/ vai renovāciju (atjaunošanu), un/ vai izbūvi hidrotehniskajām vai meliorācijas inženierbūvēm⁵ un 1 (viena) objekta līgumcena nav mazāka kā EUR 1 000 000,00 (viens miljons euro un 00 centi), un visi objekti ir nodoti ekspluatācijā;</p> <p>17.3. Piedāvātajam galvenajam (atbildīgajam) būvdarbu vadītājam ir jābūt reģistrētam Latvijas Būvspeciālistu reģistrā.</p> <p>17.4. Piedāvātās speciālistu lomas (Nolikuma 15.5. apakšpunkts) drīkst apvienot.</p> <p>17.5. Pretendentam obligāti ir jānodrošina būvdarbu rezultātā radušos atkritumu daudzuma⁶ reģenerāciju, ievērojot Latvijas Republikā spēkā esošos normatīvos aktus atkritumu apsaimniekošanas jomā. Lai apliecinātu atbilstību šīm prasībām pretendents jābūt noslēgtam sadarbības līgumam ar uzņēmumu, kuram ir tiesības</p>
--	--

³ Katrai inženierbūvei jāatbilst Ministru kabineta 19.08.2014. noteikumiem nr. 500 "Vispārīgie būvnoteikumi", 1. pielikuma, 2. tabulā minētajai "Inženierbūvju iedalījums grupās", II vai III grupas būves definīcijai, ar būvju klasifikācijas kodiem 2151 un/vai 2152 (atbilstoši Eiropas Kopienas Statistikas biroja izstrādātajam Būvju klasifikatoram, kas atbilst Ministru kabineta 22.12.2009. noteikumiem Nr.1620 "Noteikumi par būvju klasifikāciju"). Atbilstoši Ministru kabineta 22.12.2009. noteikumiem Nr.1620 "Noteikumi par būvju klasifikāciju" 1. pielikuma "Būvju klasifikācija" klasifikācijas kodam 2151 atbilst "Ostas un kuģojamie kanāli" (215101 Piestātnes un piestātņu krastmalas (21510101 - krastmalas ar dažāda veida krasta nostiprinājumiem, 21510102 - iekšzemes ūdeņu piestātnes), 215102 Ostu akvatoriju būves (21510201 - moli un viļņlauži, 21510202 - jūras ostu piestātnes)), 2152 klasifikācijas kodam atbilst "Dambji" (215201 Dambji (21520101 - dambji ar nostiprinātām nogāzēm, 21520102 - dambji bez nogāžu nostiprināšanas)).

⁴ Objektiem, kas nodoti ekspluatācijā Latvijas Republikā no 01.10.2014. (ieskaitot) atbilstības prasības izriet no Ministru kabineta noteikumiem Nr. 550 "Hidrotehnisko un meliorācijas būvju būvnoteikumi", savukārt par periodu līdz 01.10.2014. atbilstības prasības izriet no vairs spēkā neesošā būvniecības likuma attiecībā uz būvvaldes izsniegtā akta formu atbilstoši spēku zaudējušam Ministru kabineta 2010. gada 16. marta noteikumu nr. 261 "Meliorācijas sistēmu un hidrotehnisko būvju būvniecības kārtība" regulējumam, kā arī objektiem, kas nodoti ekspluatācijā Latvijas Republikā no 16.09.2014. (ieskaitot) atbilstības prasības izriet no Ministru kabineta noteikumiem Nr. 551 "Ostu hidrotehnisko, siltumenerģijas, gāzes un citu, atsevišķi neklasificētu, inženierbūvju būvnoteikumi", savukārt, par periodu līdz 16.09.2014. atbilstības prasības izriet no vairs spēkā neesošā būvniecības likuma attiecībā uz būvvaldes izsniegtā akta formu atbilstoši spēku zaudējušam Ministru kabineta 2010. gada 16. marta noteikumu nr. 363 "Ostu hidrotehnisko būvju speciālie būvnoteikumi" regulējumam. Objektiem, kas nodoti ekspluatācijā ārvalstīs piemēro attiecīgās valsts prasības.

⁵ Katrai inženierbūvei jāatbilst Ministru kabineta 19.08.2014. noteikumiem nr. 500 "Vispārīgie būvnoteikumi", 1. pielikuma, 2. tabulā minētajai "Inženierbūvju iedalījums grupās", II vai III grupas būves definīcijai, ar būvju klasifikācijas kodiem 2151 un/vai 2152 (atbilstoši Eiropas Kopienas Statistikas biroja izstrādātajam Būvju klasifikatoram, kas atbilst Ministru kabineta 22.12.2009. noteikumiem Nr.1620 "Noteikumi par būvju klasifikāciju"). Atbilstoši Ministru kabineta 22.12.2009. noteikumiem Nr.1620 "Noteikumi par būvju klasifikāciju" 1. pielikuma "Būvju klasifikācija" klasifikācijas kodam 2151 atbilst "Ostas un kuģojamie kanāli" (215101 Piestātnes un piestātņu krastmalas (21510101 - krastmalas ar dažāda veida krasta nostiprinājumiem, 21510102 - iekšzemes ūdeņu piestātnes), 215102 Ostu akvatoriju būves (21510201 - moli un viļņlauži, 21510202 - jūras ostu piestātnes)), 2152 klasifikācijas kodam atbilst "Dambji" (215201 Dambji (21520101 - dambji ar nostiprinātām nogāzēm, 21520102 - dambji bez nogāžu nostiprināšanas)).

⁶ Būvdarbu rezultātā iespējamo atkritumu daudzumu, kuru var reģenerēt, skatīt Nolikuma, 1. pielikuma I un II nodaļas 2.4. punktā.

	<p>Latvijas Republikā nodarboties ar atkritumu apsaimniekošanu un ar to saistīto pakalpojumu sniegšanu (t.sk., jābūt reģistrētam Būvniecībā radušos atkritumu pārvaldījumu uzskaites sistēmā⁷), vai arī pretendents jāapliecina, ka līgumu slēgšanas gadījumā, tas noslēgs šādu līgumu.</p> <p>17.6. Pretendentam obligāti ir jānodrošina teritorijā esošo materiālu⁸, kas nav atkritumi Atkritumu apsaimniekošanas likuma izpratnē, lietderīga turpmākā izmantošana, piem., paredzot arī iespēju izmantot šajos būvobjektos.</p> <p>17.7. Pretendents Būvdarbu veikšanai var piesaistīt apakšuzņēmējus⁹ un balstīties uz apakšuzņēmēju un citu personu (Persona, uz kuras iespējām pretendents balstās) iespējām, lai apliecinātu, ka pretendenta kvalifikācija atbilst pretendenta kvalifikācijas prasībām. Šādā gadījumā pretendents pierāda, ka viņa rīcībā būs nepieciešamie resursi.</p>		
Piedāvājuma izvēles kritērijs	Iepirkuma komisija novērtē katra Pretendenta piedāvājumus atbilstoši nolikuma 19. punktam. Piedāvājumu vērtēšanas kritērijs ir saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums saskaņā ar noteiktajiem kritērijiem.		
Vērtēšanas kritēriji un to īpatsvars nozīmīguma secībā, ja par piedāvājumu izvēles kritēriju noteikts saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums	Nr.	Kritērijs	Maksimālā skaitliskā vērtība
	K ₁	Piedāvājuma cena:	-
	K _{1.1}	Cena par "Rīgas HES ūdenskrātuves Ikšķiles 1. poldera aizsargdambja pik. 00/00 - 29/41 atjaunošanas" noteiktajiem būvdarbiem	42 punkti
	K _{1.2}	Cena par "Rīgas HES ūdenskrātuves Ikšķiles 1. poldera aizsargdambja pik. 29/41 - 36/42 renovācija" noteiktajiem būvdarbiem	13 punkti
	K ₂	Vides un ilgtspējīgas būvniecības kritēriji:	-
	K _{2.1}	Zaļā publiska iepirkuma komponentes (ZPI) finanšu īpatsvars	25 punkti
	K _{2.2}	Sertificēta vides pārvaldības sistēma	5 punkti
	K _{2.3}	Videi draudzīgu būvmateriālu izmantošana	10 punkti
	K ₃	Būvdarbu garantijas laiks iepirkuma ietvaros veiktajiem darbiem	5 punkti
		Kopā:	
Piedāvājumu iesniegšanas termiņš	Līdz 2017. gada 15. februārim.		
To pretendentu nosaukumi, kuri ir iesnieguši piedāvājumus, kā arī piedāvātās cenas	Nr. p. k.	Pretendenta nosaukums	Līgumcena, EUR bez PVN
	1.	Pilnsabiedrība "LNK INDUSTRIES GROUP"	1'472'000,00

⁷ Ministra kabineta 13.09.2011. noteikumi Nr. 703 "Noteikumi par atkritumu apsaimniekošanas atļaujas izsniegšanas un anulēšanas kārtību, atkritumu tirgotāju un atkritumu apsaimniekošanas starpnieku reģistrācijas kārtību, kā arī par valsts nodevu un tās maksāšanas kārtību".


⁸ Atkrituma apsaimniekošanas likuma 3. panta pirmās daļas 6., 7. un 8. punkts.

⁹ Apakšuzņēmējs ir pretendenta vai apakšuzņēmēja piesaistīta vai nolīgta persona, kura veic būvdarbus vai sniedz pakalpojumus, kas nepieciešami ar pasūtītāju noslēgta publiska būvdarbu vai pakalpojumu līguma izpildei neatkarīgi no tā, vai šī persona būvdarbus veic vai pakalpojumus sniedz pretendentam vai citam apakšuzņēmējam.

		2.	SIA "RECK"	2'782'693,05
		3.	Personu apvienība "BBA un PMK"	1'809'475,59
		4.	Piegādātāju apvienība SIA "Būvenergo A" un SIA "GT L"	2'011'826,01
		5.	SIA "Riga Rent"	2'245'104,90
		6.	SIA "Energoremonts Rīga"	1'743'949,36
		7.	SIA "Latvijas Energoceļnieks"	2'390'043,22
Piedāvājumu atvēršanas vieta, datums un laiks	Republikas laukums 2, Rīga, 811. kabinets plkst.11:00, 2017. gada 15. februārī.			
Tā pretendenta nosaukums, ar kuru nolemts slēgt iepirkuma līgumu, līgumcena, kā arī piedāvājumu vērtēšanas kopsavilkums un pamatojums piedāvājuma izvēlei, ja par piedāvājumu izvēles kritēriju noteikts saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums	SIA "Riga Rent", līgumcena 2'245'104,90 EUR bez PVN.			
		<i>Nr.</i>	<i>Kritērijs</i>	<i>Maksimālā skaitliskā vērtība</i>
		K ₁	Piedāvājuma cena:	-
		K _{1.1}	Cena par "Rīgas HES ūdenskrātuves Ikšķiles 1. poldera aizsargdambja pik. 00/00 - 29/41 atjaunošanas" noteiktajiem būvdarbiem	42 punkti
		K _{1.2}	Cena par "Rīgas HES ūdenskrātuves Ikšķiles 1. poldera aizsargdambja pik. 29/41 - 36/42 renovācija" noteiktajiem būvdarbiem	13 punkti
		K ₂	Vides un ilgtspējīgas būvniecības kritēriji:	-
		K _{2.1}	Zaļā publiska iepirkuma komponentes (ZPI) finanšu īpatsvars	25 punkti
		K _{2.2}	Sertificēta vides pārvaldības sistēma	5 punkti
		K _{2.3}	Videi draudzīgu būvmateriālu izmantošana	10 punkti
		K ₃	Būvdarbu garantijas laiks iepirkuma ietvaros veiktajiem darbiem	5 punkti
		Kopā:		100 punkti
				88,70
	Atbilstoši iepirkuma komisijas kopvērtējumam par saimnieciski izdevīgāko piedāvājumu tika atzīts pretendenta SIA "Riga Rent" piedāvājums, jo tas ir ieguvis 88,70 punktus. Līdz ar to Pretendents, kuram būtu piešķiramas tiesības slēgt Iepirkuma līgumu ir SIA "Riga Rent".			
Informācija (ja tā ir zināma) par to līguma vai	SIA "Riga Rent" nav plānojusi kādu līguma daļu nodot apakšuzņēmējiem.			

<p>vispārīgās vienošanās daļu, kuru izraudzītais piegādātājs plānojis nodot apakšuzņēmējiem. Un apakšuzņēmēji, kuru sniedzamo pakalpojumu vērtība ir 20 procenti no kopējās iepirkuma līguma vērtības vai lielāka, kā arī šādiem apakšuzņēmējiem izpildei nododamo pakalpojumu līguma daļu</p>	
<p>Pamatojums lēmumam par noraidītajiem pretendentiem, kā arī par iepirkuma procedūras dokumentiem neatbilstošajiem piedāvājumiem</p>	<ul style="list-style-type: none"> • SIA "RECK" iesniegtais piedāvājums neatbilda nolikuma 17.1.1., 17.2. un 18.13. punktā noteiktajām prasībām; • SIA "Latvijas Enerģoceltnieks" iesniegtais piedāvājums neatbilda nolikuma 18.19. punktā noteiktajām prasībām; • Pilnsabiedrība "LNK INDUSTRIES GROUP" iesniegtais piedāvājums neatbilda nolikuma 18.20. punktā noteiktajām prasībām; • Piegādātāju apvienība SIA "Būvenergo A" un SIA "GT L" nebija vis saimnieciski izdevīgākais piedāvājums. • SIA "Energoremonts Rīga" nebija vis saimnieciski izdevīgākais piedāvājums. • Personu apvienība "BBA un PMK" nebija vis saimnieciski izdevīgākais piedāvājums.
<p>Lēmuma pamatojums, ja pasūtītājs pieņēmis lēmumu pārtraukt iepirkuma procedūru</p>	<p>Pasūtītājs nav pieņēmis lēmumu pārtraukt iepirkuma procedūru.</p>
<p>Piedāvājuma noraidīšanas pamatojums, ja pasūtītājs atzinis piedāvājumu par nepamatoti lētu</p>	<p>Pasūtītājs nav atzinis nevienu piedāvājumu par nepamatoti lētu.</p>

Komisijas priekšsēdētājs:

 R. Dilba