

Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi”

Reģ. Nr.: 4 0 0 0 3 3 3 8 3 5 7

Atklāts konkurss „Auces poldera sūkņu stacijas pārbūve Līvberzes pagastā,
Jelgavas novadā”

(iepirkuma procedūras veids un nosaukums)

Identifikācijas Nr.: ZMNĪ 2017/31 ERAF

Būvdarbi tiek īstenoti Eiropas Reģionālās attīstības fonda (ERAF), darbības programmas ”Izaugsme un nodarbinātība” 5.1.2.specifiskā atbalsta mērķis ”Samazināt plūdu riskus lauku teritorijās” ietvaros

Piedāvājumu vērtēšanas sēdes
PROTOKOLS Nr.3

Datums: 27.04.2017

Laiks: 10:00

Vieta (adrese): 804.kabinets, Republikas laukums 2, Rīga

Darba kārtība: 1. Piedāvājumu vērtēšana

Sēdē piedalās:

komisijas priekšsēdētājs Roberts Dilba

komisijas loceklis Sergejs Zikins

komisijas loceklis Vidmants Bielinis

1. Komisija pārbaudīja Pretendentu kvalifikācijas dokumentu atbilstību atklātā konkursa nolikuma 18.punkta prasībām un konstatēja sekojošo:

„+” – atbilst

„-” – neatbilst

Nr. p.k.	Nolikuma prasības	SIA „Valkas meliorācija”	SIA „Vidzemes būvnieks”	SIA „Rīga rent”
1.	18.1.	+	+	+
2.	18.2.	+	+	+
3.	18.3.	+	+	+
4.	18.4.	+	+	+
5.	18.5.	+	+	+
6.	18.6.	Kvalitātes pārvaldības sistēmas sertifikāts ISO 9001:2015 melioratīvo hidrotehnisko būvju	Kvalitātes pārvaldības sistēmas sertifikāts ISO 9001:2008 meliorācijas sistēmu būvniecībā	Kvalitātes vadības sistēmas sertifikāts LVS EN ISO 9001:2009 meliorācijā

		būvdarbu vadīšanā		
7.	18.7.	+	+	+
8.	18.7.1.	Vides vadības sistēmas sertifikāts ISO 14001:2015 melioratīvo hidrotehnisko būvju un inženiertīklu būvniecībā	Vides pārvaldības sistēmas sertifikāts ISO 14001:2004 meliorācijas sistēmu būvniecībā	Vides vadības sistēmas sertifikāts LVS EN ISO 14001:2005 meliorācijā
9.	18.7.2.	NA	NA	NA
10.	18.7.3.	NA	NA	NA
11.	18.8.	+	+	+
12.	18.9.	Likviditātes koeficients – 1,45	Likviditātes koeficients – 2,42	Likviditātes koeficients – 1,213
13.	18.10.	-	-	+
14.	18.11.	+	+	+
15.	18.12.	+	+	+
16.	18.12.1.	+	+	+
17.	18.12.2.	NA	NA	NA
18.	18.12.3.	NA	NA	NA
19.	18.13.	+	+	Nav obligāti
20.	18.14.	+	+	+
21.	18.15.	+	+	NA
22.	18.16.	+	+	+
23.	18.17.	Darbu garantijas termiņš – 60 mēneši	Darbu garantijas termiņš – 60 mēneši	Darbu garantijas termiņš – 60 mēneši
24.	18.18.	+	+	-
25.	18.19.	+	+	+

*NA – neattiecas.

2. Pretendenta SIA „Valkas meliorācija” vērtēšana.

2.1. Nolikuma 18.10. punkts. Komisija konstatēja, ka pretendenta SIA „Valkas meliorācija” piedāvājums neatbilst nolikuma 18.10.punkta “*Pretendenta un apakšuzņēmēju vai personu (ja pretendents Būvniecībai plāno piesaistīt trešās personas un balstīties uz to tehniskajām un profesionālajām spējām) apstiprināts pieredzes apraksts, kas sagatavots atbilstoši Nolikumam un pievienotai veidnei (10. pielikums), un apliecina pretendenta atbilstību Nolikuma 17.1. apakšpunktā noteiktajām prasībām. Saraksta ailē “Būvobjekta nosaukums un īss raksturojums” jānorāda visa nepieciešamā informācija par veiktajiem būvdarbiem, lai pasūtītājs varētu izvērtēt to atbilstību Nolikuma 17.1. apakšpunktā noteiktajām prasībām. Sarakstam pievienojamas pozitīvas pasūtītāju atsauksmes par visiem objektiem, kas norādīti sarakstā vai būvvaldes izsniegtā akta par būves pieņemšanu ekspluatācijā, ja pasūtītājam par attiecīgo darbu veikšanu nav pieejama pasūtītāja atsauksme vai līdzvērtīga ārvalstīs izdota dokumenta kopijas” prasībai.*

Pretendents nolikuma 17.1. izpildei ir iesniedzis būvju sarakstu (turpmāk - pieredzes apraksts)

(piedāvājuma 14. lpp.) un atsauksmes par paveiktajiem darbiem (15. - 16. lpp.). Saskaņā ar Pasūtītāja rīcībā esošo informāciju, pretendenta uzradītais būvobjekts “Reiņu poldera sūkņu stacijas un aizsargdambja D-1 ŪSIK 34594, pik.00/00-48/55, renovācija Nīcas novada Nīcas pagastā” neatbilst nolikuma prasībai, jo objektā tika veikti tikai sūkņu stacijas ēkas renovācijas darbi. Šajā objektā netika veikti sūkņu ar vadības iekārtu uzstādīšanu darbi.

Komisija nolikumam atbilstošu atzina tikai vienu pretendenta pieredzes aprakstā norādīto būvobjektu: “Ogres upes neapplūstoša aizsargdambja rekonstrukcija (3.kārta). Sūkņu stacijas un transformatora apakšstacijas izbūve”.

- 2.2. Komisija konstatēja, ka pretendents balstās uz SIA “Zemgales meliorācija” pieredzi (“Reiņu poldera sūkņu stacijas un aizsargdambja D-1 ŪSIK 34594, pik.00/00-48/55, renovācija Nīcas novada Nīcas pagastā”). Komisija vērs uzmanību, ka nav pieļaujama situācija, kad pretendents apliecina savu profesionālo spēju veikt līdzvērtīga rakstura darbus ar tāda uzņēmēja profesionālajām spējām, kurš faktiski nepiedalās konkrētā iepirkuma līguma priekšmeta paredzēto darbu izpildē (20.02.2017. Iepirkumu uzraudzības biroja Iesniegumu izskatīšanas komisijas lēmums Nr.4-1.2/17-40).
- 2.3. Balstoties uz iepriekš minēto, komisija konstatēja Pretendenta neatbilstību nolikuma 18.10. punktā noteiktajai prasībai.
- 2.4. Komisija nolēma izslēgt Pretendentu SIA „Valkas meliorācija” no turpmākās dalības iepirkumā.

3. Pretendenta SIA „Vidzemes būvnieks” vērtēšana.

- 3.1. Komisija nolēma atzīt pretendenta SIA „Vidzemes būvnieks” atbilstību nolikuma 17.punkta prasībām.

4. Pretendenta SIA „Rīga rent” vērtēšana.

- 4.1. Komisija nolēma atzīt pretendenta SIA „Rīga rent” atbilstību nolikuma 17.punkta prasībām

5. Saimnieciski izdevīgākā piedāvājuma vērtējums:

Kritērijs/ Pretendents	SIA „Vidzemes būvnieks”	SIA „Rīga rent”
K₁ – Piedāvājuma cena EUR (bez PVN 21%)	465336,10	454977,41
K_{2.1} – Videi draudzīgas tehnoloģiskās iekārtas – sūknis ar automātiku un automātiskais restu tīrītājs Kopējās zaļā publiskā iepirkuma komponentes izmaksas pretendenta piedāvājumā (bez PVN), EUR	116452,00	120440,00
K_{2.2} – Sertificēta vides pārvaldības sistēma 5 punkti – ja pretendents ir izstrādāta un ieviesta vides pārvaldības sistēma hidromelioratīvajā, meliorācijas vai hidrotehniskajā būvniecībā, kas apliecina sistēmas atbilstību Eiropas vai starptautiskajiem vides vadības sistēmas standartiem, un ir sertificēta ar Latvijas vai citas Eiropas Savienības dalībvalsts normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā akreditētas institūcijas izsniegtu sertifikātu. 3 punkti – ja pretendents ir izstrādāta un ieviesta vides pārvaldības sistēma vispārīgajā būvniecībā, kas apliecina sistēmas atbilstību Eiropas vai starptautiskajiem vides vadības sistēmas standartiem, un ir sertificēta ar Latvijas vai citas Eiropas Savienības dalībvalsts normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā akreditētas institūcijas izsniegtu sertifikātu.	Vides pārvaldības sistēmas sertifikāts ISO 14001:2004 meliorācijas sistēmu būvniecībā	Vides vadības sistēmas sertifikāts LVS EN ISO 14001:2005

<p>1 punkts – ja pretendents ir izstrādājis novērtējumus par savas darbības atbilstību vides aizsardzības prasībām, piemēram, pretendenta izstrādātu Vides pārvaldības sistēmas plānu, kas izstrādāts, ievērojot LR Ministru kabineta 22.12.2008. sēdē apstiprinātos (Prot. Nr. 94, 92.§) „Ieteikumus videi draudzīgas būvniecības veicināšanai”, īpašu uzmanību pievēršot atkritumu apsaimniekošanai, videi draudzīgu tehnoloģiju un materiālu izmantošanai, pasākumiem enerģijas patēriņa samazināšanai.</p>		
Pretendenta iegūtā vērtība	5	5
<p>K₃ – Būvdarbu garantijas laiks iepirkuma ietvaros veiktajiem darbiem</p> <p>5 punkti – ja pretendenta piedāvātais būvdarbu garantijas laiks iepirkuma ietvaros veiktajiem darbiem būs vismaz 60 (sešdesmit) mēneši no ekspluatācijā nodošanas brīža;</p> <p>4 punkti - ja pretendenta piedāvātais būvdarbu garantijas laiks iepirkuma ietvaros veiktajiem darbiem būs vismaz 48 (četrdesmit astoņi) mēneši no ekspluatācijā nodošanas brīža;</p> <p>3 punkti - ja pretendenta piedāvātais būvdarbu garantijas laiks Iepirkuma ietvaros veiktajiem darbiem būs vismaz 42 (četrdesmit divi) mēneši no ekspluatācijā nodošanas brīža;</p> <p>2 punkti - ja pretendenta piedāvātais būvdarbu garantijas laiks Iepirkuma ietvaros veiktajiem darbiem būs vismaz 36 (trīsdesmit seši) mēneši no ekspluatācijā nodošanas brīža;</p> <p>1 punkts - ja pretendenta piedāvātais būvdarbu garantijas laiks Iepirkuma ietvaros veiktajiem darbiem būs vismaz 30 (trīsdesmit) mēneši no ekspluatācijā nodošanas brīža;</p>	60 mēneši	60 mēneši
Pretendenta iegūtā vērtība	5	5

5.1. Komisija vērtē un salīdzina piedāvājumus, pēc šādas formulas:

$$K_1 = (K_{1min} / IK_{1ped}) \times 70$$

kur:

K_1 = Piedāvājuma cenas kritērijā iegūtais punktu skaits, punkti;

K_{1min} = Zemākā piedāvātā cena par „Auces poldera sūkņu stacijas pārbūve Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā” noteikto būvdarbu izpildi bez PVN, EUR;

K_{1ped} = Pretendenta piedāvātā cena par „Auces poldera sūkņu stacijas pārbūve Līvberzes pagastā, Jelgavas novadā” noteikto būvdarbu izpildi bez PVN, EUR

$$K_{2.1} = (ZPI_{ped.} / ZPI_{liel.}) \times 20$$

kur:

$K_{2.1}$ = Kritērija “Videi draudzīgas tehnoloģiskās iekārtas – sūknis ar automātiku un automātiskais restu tīrītājs” iegūtais punktu skaits, punkti;

$ZPI_{ped.}$ = Kopējās zaļā publiskā iepirkuma komponentes izmaksas pretendenta piedāvājumā (bez PVN), EUR;

$ZPI_{liel.}$ = Kopējās, lielākās zaļā publiskā iepirkuma komponentes izmaksas no pretendentu piedāvājumiem (bez PVN), EUR.

$$K_2 = K_{2.1} + K_{2.2}$$

Gala vērtējumu piedāvājumam aprēķina pēc 4. formulas:

$$V_{kop} = K_1 + K_2 + K_3,$$

kur

V_{kop} = Pretendenta piedāvājumā iegūtais kopējais punktu skaits, punkti;

K_1 = Aprēķinātais punktu skaits kritērijā „Piedāvājuma cena”, punkti;

K_2 = Aprēķinātais punktu skaits kritērijā “Vides un ilgtspējīgas būvniecības kritēriji”, punkti;

K_3 = Iegūtais punktu skaits kritērijā “Būvdarbu garantijas laiks iepirkuma ietvaros veiktajiem darbiem”, punkti.

Punktu skaits / Pretendents	SIA „Vidzemes būvnieks”	SIA „Riga rent”
K_1	67,90 70 x (454977,41/ 465336,10)	70 70 x (454977,41/ 454977,41)
$K_{2.1}$	19,40 20 x (116452,00/ 120440,00)	20,00 20 x (120440,00/ 120440,00)
$K_{2.2}$	5	5
$K_2 = K_{2.1} + K_{2.2}$	24,40	25
K_3	5	5
Summa = $K_1 + K_2 + K_3$	97,30	100,00

6. Komisija par saimnieciski izdevīgāko piedāvājumu izvēlējās SIA „Riga rent” piedāvājumu.

7. Komisija, izmantojot Ministru kabineta noteikto informācijas sistēmu, konstatēja, ka SIA „Riga rent” nav nodokļu un citu valsts noteikto obligāto maksājumu parādu, kas kopsummā pārsniedz 150 euro. Nav tiesību aktu pārkāpumu un nav aktuālo datu par pārbaudāmās personas maksātnespējas (t.sk. bankrota) procesiem, likvidācijas procesu, apturētu vai pārtrauktu saimniecisko darbību.

8. Komisija pieņēma lēmumu piešķirt līguma slēgšanas tiesības:

Pretendenta nosaukums	Piedāvātā cena bez PVN 21%
SIA „Riga rent”	454977,41

9. Paziņojumu par lēmuma pieņemšanu nosūtīt visiem pretendentiem.

Sēdes beigu laiks:

10:25

Komisijas priekšsēdētājs

Roberts Dilba
(vārds, uzvārds)

(paraksts)

Klātesošie komisijas locekļi

Sergejs Zikins
(vārds, uzvārds)

(paraksts)

Vidmants Bielinis
(vārds, uzvārds)

(paraksts)