VSIA «Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi»
EKSEMPLĀRS

ELFLA projekta Nr. 15-06-A00403-000006

Pasūtītāja līgumu reģ. Nr. U/ELFLA/p-3-2015
*Izpildītāja līgumu reģ. Nr.*_____

UZŅĒMUMA LĪGUMS

par būvprojekta izgatavošanu

Rīgā 2015. gada 30. jūlijā

Valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi", vienotais reģistrācijas Nr.40003338357, tās valdes locekļa Sergeja Zikina personā, kurš darbojas pamatojoties uz sabiedrības statūtiem, turpmāk tekstā – Pasūtītājs, no vienas puses, un

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "PRO AKVA", vienotais reģistrācijas Nr. 41203023134, tās valdes locekles Sarmītes Sinepes personā, kura darbojas pamatojoties uz sabiedrības statūtiem, turpmāk tekstā - Izpildītājas, no otras puses, abi kopā turpmāk tekstā - Puses, vai katrs atsevišķi - Puse,

ievērojot iepirkumu ar identifikācijas Nr. ZMNĪ 2015/34 ELFLA – „Valsts nozīmes ūdensnotekas Zemdegu strauts, ŪSIK kods 385222:01, pik.00/00-175/30 Jelgavas novadā atjaunošanas tehniskā projekta izgatavošana" nolikumu, rezultātu (2015. gada 21. jūlija Piedāvājumu vērtēšanas (zemākās cenas gadījumā) sēdes protokols Nr.1) un Izpildītāja iesniegto piedāvājumu, vienojas un noslēdz šāda satura līgumu, turpmāk tekstā - Līgums:

1. Līguma priekšmets

1.1. Pasūtītājs uzdod, bet Izpildītājs apņemas **veikt Valsts nozīmes ūdensnotekas Zemdegu strauts, ŪSIK kods 385222:01, pik.00/00-175/30 Jelgavas novadā,** turpmāk tekstā – Objekts, **atjaunošanas tehniskā projekta izgatavošanu**, turpmāk tekstā – Darbi.

1.2. Darbi veicami saskaņā ar:

- „Projektēšanas uzdevums tehniskā projekta izgatavošanai" (1.pielikums);
- Darbu izpildes grafiks (2.pielikums);
- Līguma nosacījumiem.

1.3. Līgums tiek slēgts Eiropas Savienības Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) projekta **Nr. 15-06-A00403-000006** ietvaros.

2. Līguma summa un norēķinu kārtība

2.1. Kopējā summa par visiem Līgumā paredzētajiem Darbiem ir noteikta **bez PVN EUR 10 286,00 un PVN 21% EUR 2 160,06, kopā EUR 12 446,06 (divpadsmit tūkstoši četri simti četrdesmit seši euro, 06 centi)**, turpmāk tekstā – Līgumsumma. Līgumsumma ietver visas ar Līguma izpildi saistītās izmaksas.

2.2. Norēķinu Pasūtītājs veic pa daļām, 2 (divos) maksājumos:

2.2.1. Norēķinu par 70% (septiņdesmit procentu) Pasūtītājs veic 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc tehniskā projekta iesniegšanas Pasūtītājam ekspertīzes organizēšanai un Izpildītāja izrakstītā rēķina saņemšanas.

2.2.2. Galīgo norēķinu par atlikušo daļu 30% (trīsdesmit procentu) Pasūtītājs veic 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc:

- Būvvaldes atzīmes būvatļaujā par projektēšanas nosacījumu izpildi;
- Darbu pieņemšanas - nodošanas akta apstiprināšanas;
- Izpildītāja izrakstītā rēķina saņemšanas.

3. Darbu izpildes termiņš, pieņemšanas-nodošanas kārtība un garantija

3.1. Izpildītājs apņemas uzsākt Darbus ar Līguma noslēgšanas brīdi.
3.2. Darbu izpildei ir noteikti šādi termiņi:
3.2.1. **2015.gada 30. decembris** - izstrādātā tehniskā projekta materiālu (bez normatīvajos aktos un projektēšanas uzdevumā noteiktajiem saskaņojumiem) iesniegšanai pārbaudei un Pasūtītāja atzinuma sniegšanai - 1 (vienā) eks.;
3.2.2. **2016.gada 30. janvāris** - izstrādātā tehniskā projekta ar visiem normatīvajos aktos un projektēšanas uzdevumā noteiktajiem saskaņojumiem (t.sk. tehniskā projekta eksperta) iesniegšanai - iesiets 7 (septiņos) eks., elektroniskajā datu nesējā USB Flash - 1 (viens) eks., turpmāk tekstā – Darbu pabeigšanas termiņš.
3.3. Pēc Darbu pabeigšanas pilnībā Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam aktu par darbu pieņemšanu – nodošanu - 2 (divos) eks.
3.4. Pasūtītājs apņemas izskatīt iesniegtos dokumentus 10 (desmit) darba dienu laikā.
3.5. Gadījumā ja, pieņemot Darbus, tiek konstatēta Darbu neatbilstība Līguma nosacījumiem, turpmāk tekstā - Neatbilstība, Pasūtītājs rakstiski paziņo Izpildītājam argumentētus iebildumus vai pretenzijas, turpmāk tekstā – Pretenzija.
3.5.1. Pēc Pretenzijas saņemšanas, Puses 5 (piecu) darba dienu laikā vienojas par konstatēto Neatbilstību novēršanas kārtību. Šajā gadījumā Izpildītājam ir pienākums par saviem līdzekļiem novērst visas Neatbilstības. Pēc Neatbilstību pilnīgas novēršanas Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam laboto Tehnisko projektu nepārceļot Darbu pabeigšanas termiņu.
3.6. Darbi ir uzskatāmi par izpildītiem un nodotiem ar akta par darbu pieņemšanu – nodošanu apstiprināšanas dienu.
3.7. Aktu par darbu pieņemšanu – nodošanu parakstīšana neatbrīvo Izpildītāju no atbildības par akta parakstīšanas laikā nekonstatētiem Darbu defektiem, trūkumiem vai pārējām neatbilstībām Līguma nosacījumiem, kā arī neatbrīvo Izpildītāju no pienākuma veikt Līguma saistību izpildi, kuras uz akta parakstīšanas dienu vēl nav pilnībā izpildītas.

4. Izpildītāja pienākumi

4.1. Izpildītājs apņemas:
4.1.1. veikt Darbus ar saviem darba rīkiem un ierīcēm (darbaspēku (personālu), materiāliem u.t.t.), atbilstoši Līguma noteikumiem un spēkā esošiem normatīvajiem aktiem, kas regulē konkrēto darbu veikšanu;
4.1.2. Darbu organizēšanā un izpildē ievērot darba aizsardzības noteikumus, ugunsdrošības, vides un dabas resursu aizsardzības noteikumus, kā arī citus spēkā esošos normatīvos aktus, kas regulē konkrēto darbu veikšanu;
4.1.3. savlaicīgi sagatavot un iesniegt Pasūtītājam ar Līguma izpildi saistītu dokumentāciju, kā arī sniegt (nekavējoties) rakstiskus paskaidrojumus jautājumos, kas saistīti ar Līguma izpildi;
4.2. Izpildītājs ir materiāli atbildīgs par:
4.2.1. Darbu izpildes laikā izmantoto darba rīku, ierīču (materiālu, darbaspēka (personāla) kvalifikāciju u.t.t.) kvalitāti;
4.2.2. izpildīto Darbu apjomu, kvalitāti un termiņiem saskaņā ar Līguma nosacījumiem;
4.2.3. līgumsaistību pārkāpšanu, kā arī par Pasūtītājam un trešajām personām nodarītajiem tiešajiem zaudējumiem savas vainas dēļ, saskaņā ar spēkā esošiem normatīviem aktiem.

5. Pasūtītāja pienākumi un tiesības

5.1. Pasūtītājs apņemas:
5.1.1. nekavējoties rakstveidā paziņot Izpildītājam par visiem no Pasūtītāja neatkarīgiem apstākļiem kas Izpildītājam varētu traucēt Līguma izpildi;

5.1.2. nodrošināt Izpildītājam netraucētu piekļūšanu Objektam Darbu veikšanai;
5.1.3. pirms Darbu uzsākšanas nodrošināt Izpildītāju ar informāciju un dokumentāciju, kas nepieciešama Darbu izpildei;
5.1.4. pieņemt Izpildītāja savlaicīgi un kvalitatīvi izpildītos Darbus, ja tie atbilst Līguma noteikumiem un spēkā esošiem normatīvajiem aktiem, kas regulē konkrēto darbu veikšanu;
5.2. Pasūtītājam ir tiesības:
5.2.1. pieprasīt no Izpildītāja rakstveida paskaidrojumus jautājumos, kas saistīti ar Līguma izpildi;
5.2.2. pieprasīt Izpildītāju par saviem līdzekļiem novērst nekvalitatīvi veiktu Darbu izpildi, ja tie neatbilst Līguma nosacījumiem un normatīvajiem aktiem, kas regulē konkrēto darbu veikšanu nepārceļot Darbu pabeigšanas termiņu;
5.2.3. strīdu gadījumā jebkurā Darbu posmā uzticēt Darba un tā kvalitātes un apjoma pārbaudi kompetentām trešajām personām (institūcijām).

6. Pušu atbildība un strīdu risināšanas kārtība

6.1. Pasūtītājs var aprēķināt līgumsodu ja:
6.1.1. Izpildītāja vainas dēļ tiek kavēti Darbu izpildes grafikā noteiktie termiņi - 1% (viena procenta) apmērā no Līgumsummas par katru nokavējuma dienu;
6.1.2. Izpildītāja vainas dēļ tiek pārkāpti un/vai neievēroti pārējie Līguma nosacījumi - 1% (viena procenta) apmērā no Līgumsummas par katru konstatētu gadījumu.
6.2. Izpildītājs var aprēķināt nokavējuma naudu, ja Pasūtītāja vainas dēļ tiek kavēts maksājuma samaksas termiņš - 0,1% (nulle komats viena procenta) apmērā no laikā nenomaksātās summas par katru nokavējuma dienu.
6.3. Nokavējuma naudas vai līgumsoda samaksa (saskaņā ar rēķinā norādīto termiņu) neatbrīvo Puses no saistību pilnīgās izpildes.
6.4. Puses ir atbildīgas par līguma saistību pārkāpšanu un/vai neievērošanu, kā arī par otrai Pusei savas vainas dēļ nodarītajiem tiešajiem zaudējumiem, saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
6.5. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par līguma saistību nepildīšanu nepārvaramas varas vai ārkārtēju apstākļu dēļ (*Force majeure*), kurus attiecīgā puse (vai abas puses) nevarēja ne paredzēt, ne novērst, ne ietekmēt un par kuru rašanos puses nav atbildīgas (piemēram, stihiskas nelaimes, kara darbība, blokāde, civiliedzīvotāju nemieri, streiki, sakaru un kredītiestāžu darbība, normatīvie akti, valsts pārvaldes un pašvaldības institūcijas rīcība un to pieņemtie dokumenti, kas kavē, vai ierobežo Līguma saistību izpildi).
6.6. Katra no pusēm, kuru Līguma ietvaros ietekmē nepārvaramas varas apstākļi, nekavējoties par to informē otru Pusi. Šādam paziņojumam, ja tas ir iespējams, tiek pievienots kompetento iestāžu izsniegts apliecinājums, kas satur minēto apstākļu apstiprinājumu un raksturojumu.
6.7. Ja kāda no pusēm, kuras rīcību ietekmē nepārvarama vara, bez objektīva iemesla neinformē otru Pusi par nepārvaramas varas apstākļu iestāšanos 5 (piecu) darba dienu laikā, attiecīgā puse netiek atbrīvota no Līguma saistību izpildes.
6.8. Ja nepārvaramas varas apstākļi turpinās ilgāk nekā 30 (trīsdesmit) dienas, Puses kopīgi risina jautājumu par Līguma turpmāko izpildi vai izbeigšanu. Līguma izbeigšanas gadījumā, kuras pamats ir nepārvarama vara, nevienai no Pusēm nav tiesību prasīt zaudējumu atlīdzību.
6.9. Līgumā neregulētajām tiesiskajām attiecībām piemērojami spēkā esošie normatīvie akti.
6.10. Visas nesaskaņas, domstarpības vai strīdus, kas radušies līguma izpildes laikā, Puses cenšas atrisināt sarunu ceļā. Ja vienošanās netiek panākta, strīdi tiek risināti tiesā normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā.

7. Līguma spēkā stāšanās, tā grozīšanas un izbeigšanas kārtība

7.1. Līgums stājas spēkā ar brīdi, kad to parakstījušas abas Puses un ir spēkā līdz Līgumā minēto saistību pilnīgai izpildei.

7.2. Ja Darbu izpildes laikā rodas apstākļi, kas ierobežo Darbu apjomu realizāciju, ieinteresētā puse iesniedz priekšlikumus otrai Pusei par Līguma grozījumiem un Puses vienojas par tālāko Līguma izpildi un norēķinu kārtību.

7.3. Jebkādi grozījumi un papildinājumi Līgumā tiek izdarīti, pusēm par to iepriekš vienojoties. Grozījumi un papildinājumi tiek noformēti rakstveidā un kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.

7.4. Pasūtītājam ir tiesības nekavējoties vienpusēji atkāpties no Līguma gadījumos, ja:

7.4.1. Darbi netiek veikti atbilstošā kvalitātē un/ vai apjomā vai Izpildītājs nav ievērojis Darbu izpildes noteikumus;

7.4.2. Izpildītāja vainas dēļ netiek ievērots Darbu izpildes grafiks ilgāk par 1 (vienu) mēnesi;

7.5. Gadījumā, ja Līgums tiek izbeigts saskaņā ar Līguma 7.4. punkta nosacījumiem, Pasūtītājam ir pienākums rakstveidā paziņot Izpildītājam par atkāpšanās no Līguma iemesliem.

7.6. Gadījumā, ja Līgums tiek izbeigts saskaņā ar Līguma 7.4. punkta nosacījumiem, Pasūtītājs ir tiesīgs neveikt norēķinu par Darbiem, kuri nav apstiprināti ar Aktu. Šajā punktā minētais neierobežo Pasūtītāja tiesības pieprasīt no Izpildītāja tiešo zaudējumu atlīdzību, kā arī aprēķināt līgumsodu saskaņā ar Līguma 6.sadaļas nosacījumiem.

8. Citi noteikumi

8.1. Visiem paziņojumiem, ko Puses sūta viena otrai saskaņā ar Līgumu, ir jābūt rakstiskiem un tiem ir jābūt nodotiem personīgi vai nosūtītiem ierakstītā vēstulē. Paziņojums tiek uzskatīts par nosūtītu dienā, kad nodoti personīgi un tie jāuzskata par saņemtiem, kad adresāts parakstījies par korespondences saņemšanu, vai nosūtīti ar ierakstītu vēstuli un tā jāuzskata par saņemtu 3. (trešajā) darba dienā pēc tam, kad tā nosūtīta adresātam uz Līgumā minēto Puses adresi vai citu adresi, ko viena Puse ir rakstiski paziņojusi otrai Pusei, vai ātrāk, ja ir saņemts attiecīgs pasta iestādes paziņojums par korespondences izsniegšanu adresātam.

8.2. Puses vienojas, ka jebkura veida informācija, kas Pusēm kļuva zināma saistībā ar Līgumu, ir uzskatāma par konfidenciālu un tā izplatīšana (publicēšana) ir atļauta tikai ar otrās Puses rakstisku piekrišanu.

8.3. Līguma izpildi vada:

8.3.1. No Pasūtītāja puses: Zemgales reģiona meliorācijas nodaļas vadītāja Ilze Bergmane, tālruņa Nr.29229822, e-pasts: ilze.bergmane@zmni.lv;

8.3.2. No Izpildītāja puses: Sarmīte Sinepe, sertifikāts Nr. 3-00081, tālruņa Nr.29411043, e-pasts: proakva@inbox.lv.

8.4. Parakstot Līgumu, Puses ar savu parakstu apliecina, ka ir iepazinušies ar Līguma tekstu un piekrīt tā saturam.

8.5. Līgums sastādīts un parakstīts uz 5 (piecām) lapām ar 2 (diviem) pielikumiem uz 2 (divām) lapām 2 (divos) autentiskos eksemplāros. Abiem līguma eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

9. Pušu rekvizīti un paraksti

PASŪTĪTĀJS:
Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi"
Vienotais reģistrācijas Nr. 40003338357
Juridiskā adrese: Republikas laukums 2, Rīga, LV-1981
Iestādes nosaukums: Valsts kase
Iestādes kods: TRELLV22
Konts: LV11TREL9160042000000
Tālrunis: 67027587; fakss: 67027190
E-pasta adrese: info@zmni.lv

z.v. S.Zikins

IZPILDĪTĀJS:
Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "PRO AKVA"
Vienotais reģistrācijas Nr. 41203023134
Juridiskā adrese: Kasparu iela 8, Stende, Talsu nov., LV-3257
Bankas nosaukums: AS "SEB banka"
Bankas kods:UNLALV2X
Bankas konts: LV44UNLA0050005409361
Tālrunis: 29110673
E-pasta adrese: proakva@inbox.lv

z.v. S.Sinepe

Valsts SIA «Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi»
Vecākā juriskonsulte M.Sauleviča
30.07.2015 M.Sauleviča